

FOR RENT

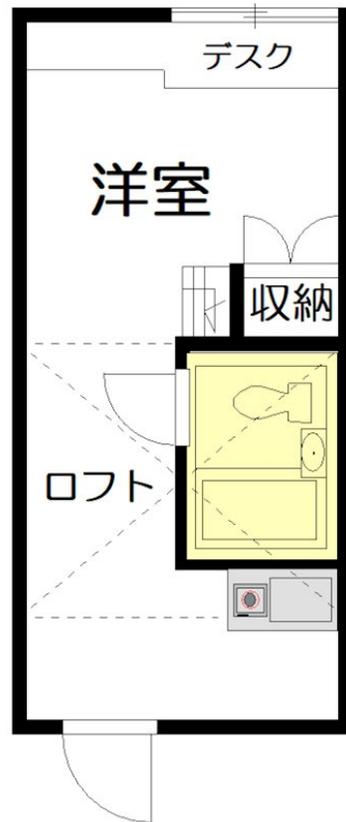
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 59,000円 | 8,000円 |

ロフト,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 早稲田ステューデンス 216号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区西早稲田 2丁目3-7 早稲田ステューデンス | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 12㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1985年1月 | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険 | 有 11,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,ネット | | |
| その他費用 | [一時金] 安心サポート料: 8,800円 鍵交換費用: 26,400円 クリーニング代: 44,000円 [月次費用] 水道料: 2,095円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.5% | | |
| 備考 | こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。 | | |

情報更新日2026年5月17日

No.0000010878

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |