

FOR RENT

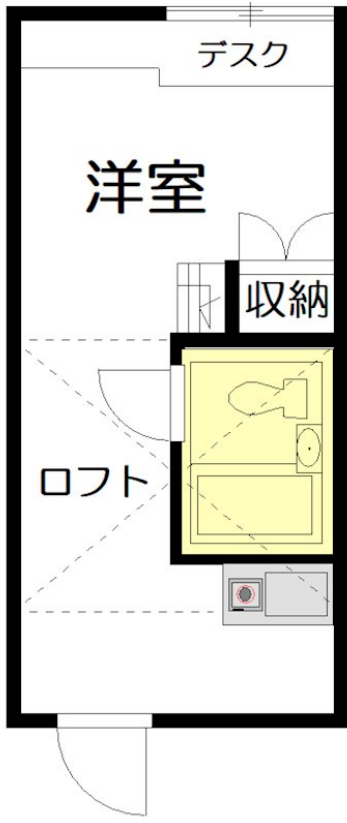
賃料	管理費等
59,000円	8,000円

ロフト,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	早稲田ステューデンス 216号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 2丁目3-7 早稲田ステューデンス		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	12㎡	向き	
築年月	1985年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] 安心サポート料: 8,800円 鍵交換費用: 19,800円 クリーニング代: 44,000円 [月次費用] 水道料: 2,095円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.5%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年7月2日

No.0000010878



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%