

# FOR RENT

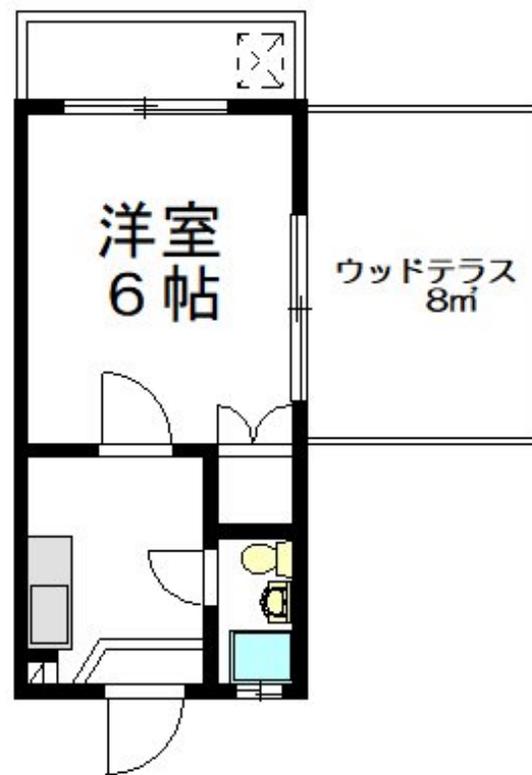
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リッツハイツ 31号室		
物件所在地	東京都杉並区和田 1丁目66-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	17㎡	向き	南
築年月	1971年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 安心サポート料: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.5%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

情報更新日2026年3月1日

No.0000010600

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%