

FOR RENT

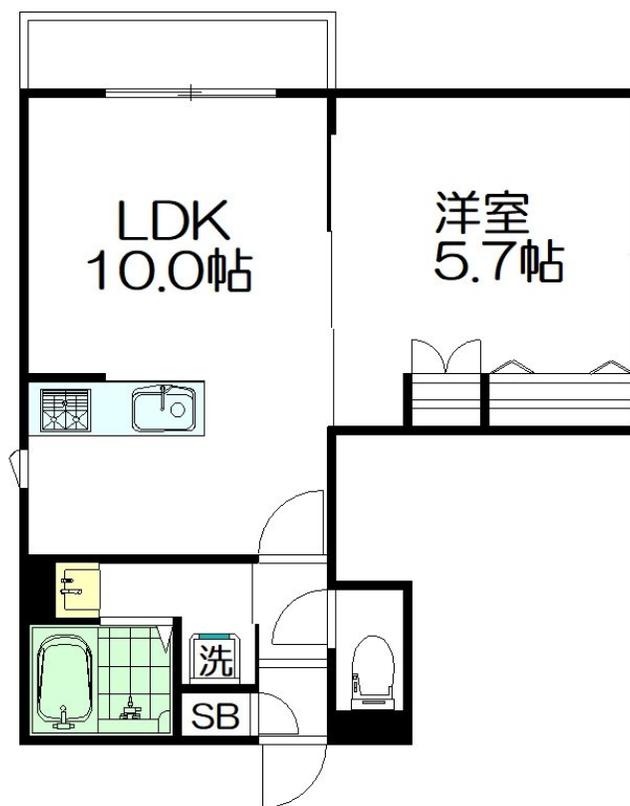
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	apartments 蚕糸の杜 102号室		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目27-20		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	40.2㎡	向き	
築年月	2015年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の50%・継続保証料:2年毎20,000円		
備考			

情報更新日2026年3月1日

No.0000010587

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%