

FOR RENT

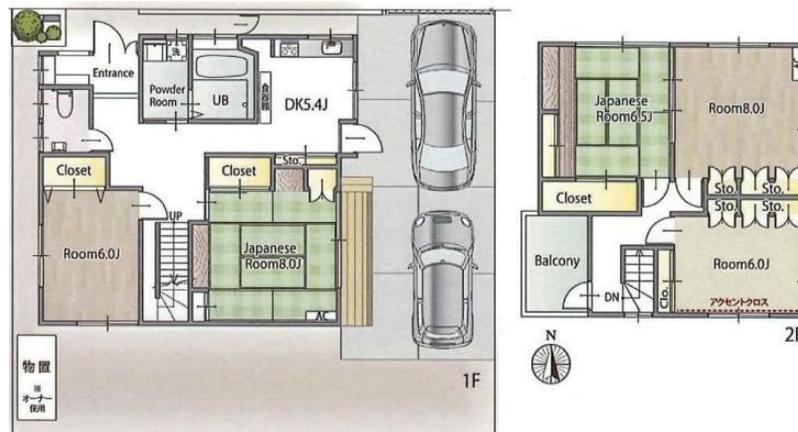
賃料	管理費等
220,000円	10,000円

1フロア1住戸,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震補強工事済,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	5DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	上高田3丁目 戸建住宅		
物件所在地	東京都中野区上高田3丁目28-11		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(5.4畳) 洋室(6畳) 和室(8畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 和室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	112.83㎡	向き	南
築年月	1970年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 安心サポート料: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.0000010582



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%