

# FOR RENT

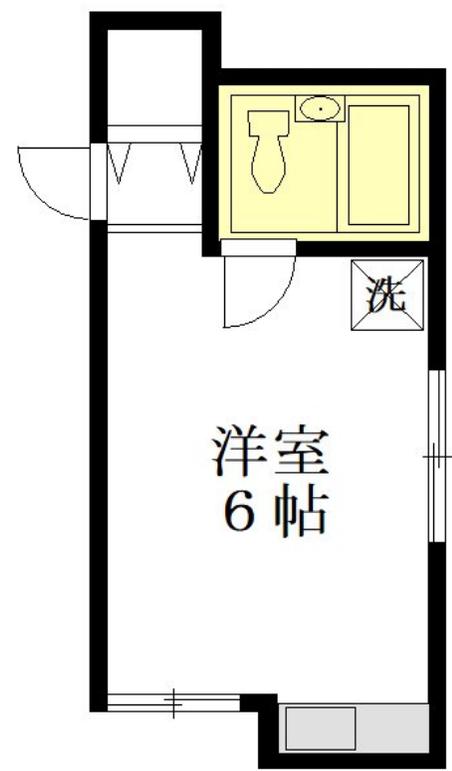
賃料	管理費等
58,000円	2,000円

2面採光,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリエール竹山 203号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 3丁目27-1		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.5㎡	向き	
築年月	1966年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,トイレ有,バス有,フローリング,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 アクト安心ライフ(2年間): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.5%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.0000010476



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%