

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 152,000円 | 6,000円 |

オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グリーンヒルかや 201号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南3丁目9-11 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.4畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 48㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年3月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月上旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時ハウスクリーニング: 79,750円 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] 24時間サポート: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2% | | |
| 備考 | こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。 | | |

情報更新日2026年3月29日

No.0000010316



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |