

# FOR RENT

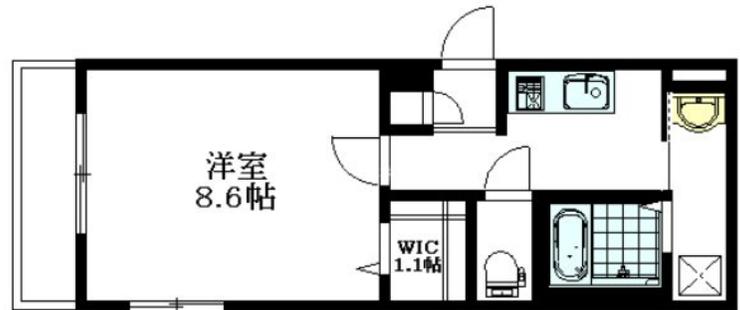
賃料	管理費等
125,000円	4,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室2面採光,通風良好,南西角住戸,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリアージュ高円寺 202号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目24-7		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩17分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	33.45㎡	向き	西
築年月	2017年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換代: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料 月額賃料等の50%・継続保証委託料 2年毎20,000円		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.0000010280



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%