

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	6,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン ハタ 201号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目32-16		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(4.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.13㎡	向き	南
築年月	2005年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クッション		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代:55,000円 鍵交換費:22,000円 [月次費用] 24時間サポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【必須】初回保証料:33,000円(税別) 月額保証料:賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.0000010255

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					