

# FOR RENT

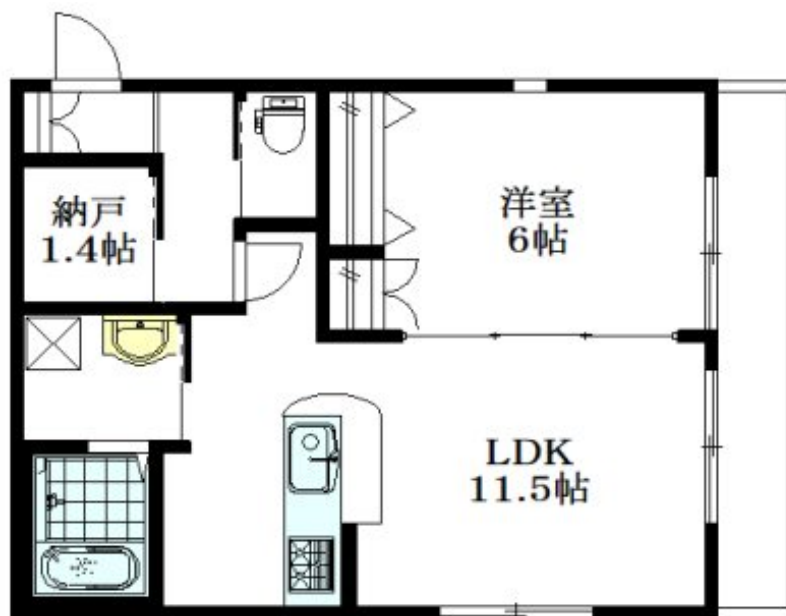
賃料	管理費等
180,000円	7,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	7万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エリタージュ 101号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目58-25		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	46.53㎡	向き	
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月19日予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, A D S L, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	退去時ハウスクリーニング費用 ¥71,500 (税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.0000010250

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%