

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレジール 205号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 3 丁目36-17		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	38.47㎡	向き	南
築年月	2009年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換代: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000010198

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目26 - 16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%