

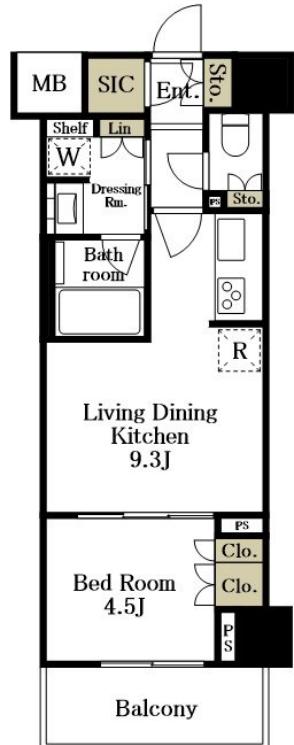
賃料	管理費等
190,000円	10,000円

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オープンレジデンシア板橋グランデ 406号室		
物件所在地	東京都北区滝野川6丁目61-1		
交通	埼京線 板橋駅 徒歩4分 都営三田線 新板橋駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	36.98m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, グ		
その他費用	[一時金] 安心サポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年1月30日

No.0000010069



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%