

# FOR RENT

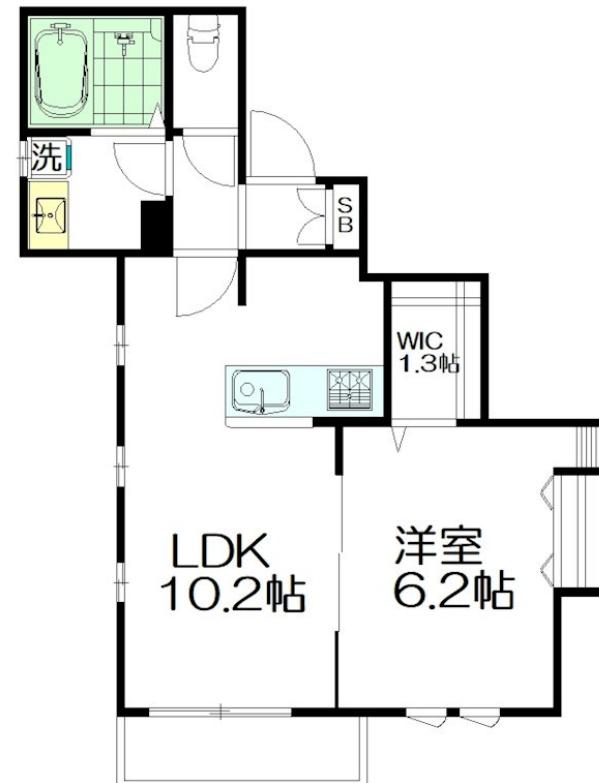
賃料	管理費等
174,000円	5,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミルキーウェイ 203号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪2丁目12-23		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩15分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	43.15m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2012年3月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S, T.Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, エアコン全		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用71,500円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年1月24日

No.0000010002



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%