

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドムス東高円寺 203号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目4-31		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	21.87m ²	向き	東
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターネット,エアコン,エアコン全室,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 1年毎10,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用57,200円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年1月31日

No.0000009829



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%