

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	6,000円

オートロック,カードキー,ディンプルキー,ワイドバルコニー,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Aprilla Grande (アプリラ グランデ) 102号室		
物件所在地	東京都杉並区松ノ木2丁目23-12		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	56.12㎡	向き	南
築年月	2022年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークイン		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費用:38,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。新築の為、間取り・設備は変更の場合がございます。		

情報更新日2026年1月13日

No.0000009783

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%