

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 159,000円 | 9,000円 |

2面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,振り分け,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2DK | | |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コートエバーグリーン 404号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区南長崎 6 丁目14-13 | | |
| 交通 | 西武池袋線 東長崎駅 徒歩5分 西武池袋線 江古田駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階 | | |
| 専有面積 | 53.01m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1996年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T V インターホン, エアコン, | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 可 (オリコフォレントインシュア) 初回利用料: 賃料の総額50% 月額保証料: 賃料の総額1.5% | | |
| 備考 | 当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3318-6051 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。 | | |

情報更新日2026年1月10日

No.00000009754



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |