

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,000円

## 積水ハウス施工！振分・バルコニー・エアコン2

1フロア2住戸、2面採光、3方角住戸、角住戸、最上階、上階無し、振り分け、前面棟無、眺望良好、通風良好、東南角住戸、当社管理物件、南面2室、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マイン高井戸 102号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東4丁目13-18		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.51m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、エアコン、エアコン2台、キッチンに窓、クッションフロア、クローゼット、トイレ有、バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：28,600円 24Hサポート料：22,000円 クリーニング代：52,800円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の65% 月額：賃料等総額の2%		
備考	お部屋探しなら賃貸住宅仲介業店舗数No1のアパマンショップにお任せください！創業30年以上の実績！独自のネットワークでネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元会員です。03-6265-7661		

情報更新日2026年1月8日

No.0000009641



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail : info@243net.jp  
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%