

FOR RENT

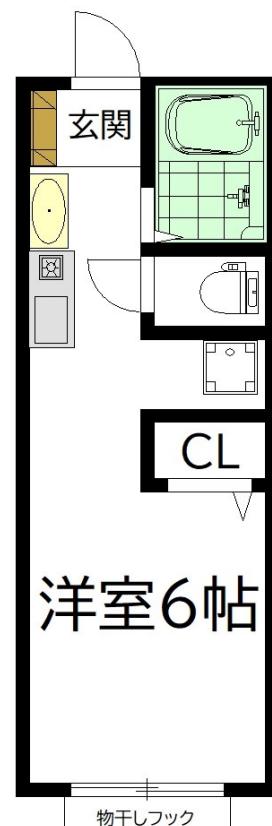
賃料	管理費等
64,000円	6,000円

前面棟無、眺望良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネクサス南烏山 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目4-17		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	18m ²	向き	南
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス		
その他費用	[一時金] クリーニング代：44,000円 鍵交換代：22,000円 24Hサポート：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の65% 毎月：賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.0000009637



お問い合わせ先
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%