

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューリーフマンション 306号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目32-3		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩7分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	18㎡	向き	西
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 安心サポート:22,000円 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の65% 月額保証料:賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.0000009528

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%