

FOR RENT

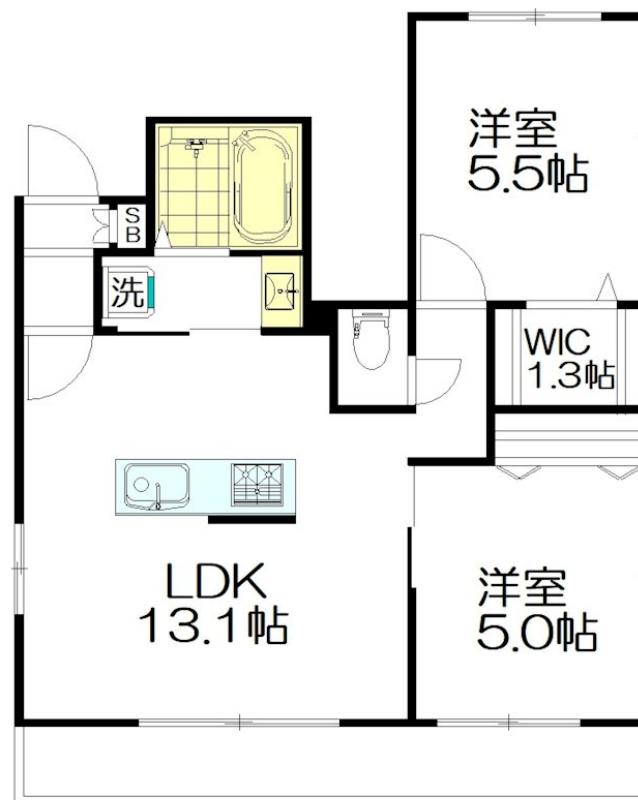
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 245,000円 | 0円 |

1 フロア 1 住戸, 2 面採光, 3 面採光, 四方角部屋, 振り分け, 全室 2 面採光, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Chant Rose (シャンテロゼ) 201号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区梅里2丁目11-2 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.1畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 54.54m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年10月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B.S, T.Vインターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア | | |
| その他費用 | [一時金] マイコンシェル保険: 18,000円 鍵交換費: 25,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の50%、継続保証料: 10,000円/1年毎 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月30日

No.0000009441



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |