

FOR RENT

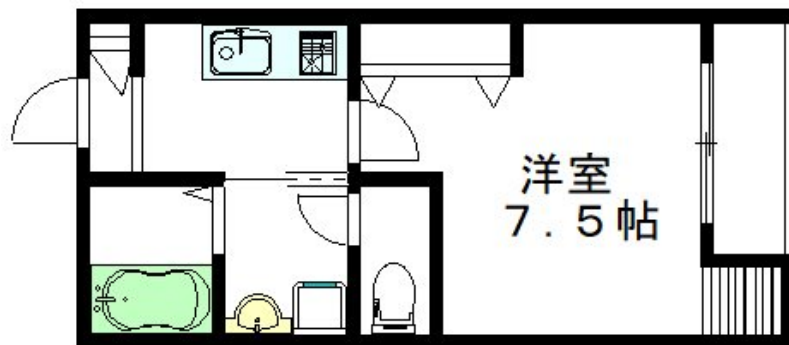
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 115,000円 | 8,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ヘーベルメゾン阿佐ヶ谷 105号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区阿佐谷南 1丁目27-22 | | |
| 交通 | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) K(2.7畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 27.09㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2022年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年1月31日予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, | | |
| その他費用 | [一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換代: 25,300円 退去時クリーニング代: 57,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の50%、継続保証料: 10,000円/1年毎 | | |
| 備考 | 退去時のハウスクリーニング費用57,200円(税込)は借主負担となります。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.000009440

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |