

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	9,000円

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートエバーグリーン 804号室		
物件所在地	東京都豊島区南長崎 6 丁目14-13		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩5分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	53.09m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1996年1月10日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,CATV使用料不要,TVインターホン,エアコン,エ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回利用料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料の総額1.5%		
備考			

情報更新日2025年12月13日

No.0000009357



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail : info@243net.jp  
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%