

# FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	5,000円

最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,制震構造,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	13万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラシア荻窪 103号室		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 1丁目18-35		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩19分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.77㎡	向き	西
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000009277

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					