

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	12,000円

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラコルト井荻 208号室		
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目27-16		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩8分 西武新宿線 下井草駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	47.21m ²	向き	西
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B.S., I.H.クッキングヒーター, T.V.インターホン, ウォークインクローカー		
その他費用	[一時金] スマートロック設置費用: 16,500円 クリーニング代: 79,750円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2025年12月4日

No.0000009231



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%