

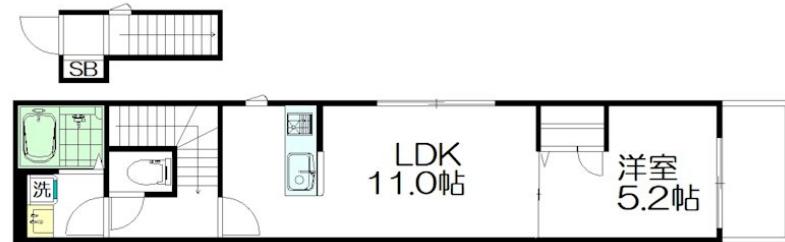
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 149,000円 | 3,000円 |

角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィエルジエ阿佐谷A棟 202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区阿佐谷北5丁目19-18 | | |
| 交通 | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 洋室(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,100円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B.S., C.S., エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, | | |
| その他費用 | [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の1% | | |
| 備考 | こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.0000009222

東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会



フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |