

FOR RENT

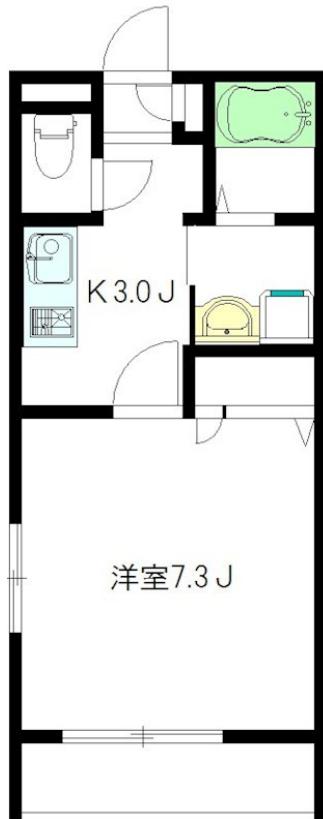
賃料	管理費等
97,000円	3,000円

2面採光,角住戸,通風良好,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティオ高円寺A 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目20-7		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	25.83m ²	向き	北
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,グ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の50%、継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考	退去時のハウスクリーニング費用57,200円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年1月12日

No.0000009156



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%