

FOR RENT

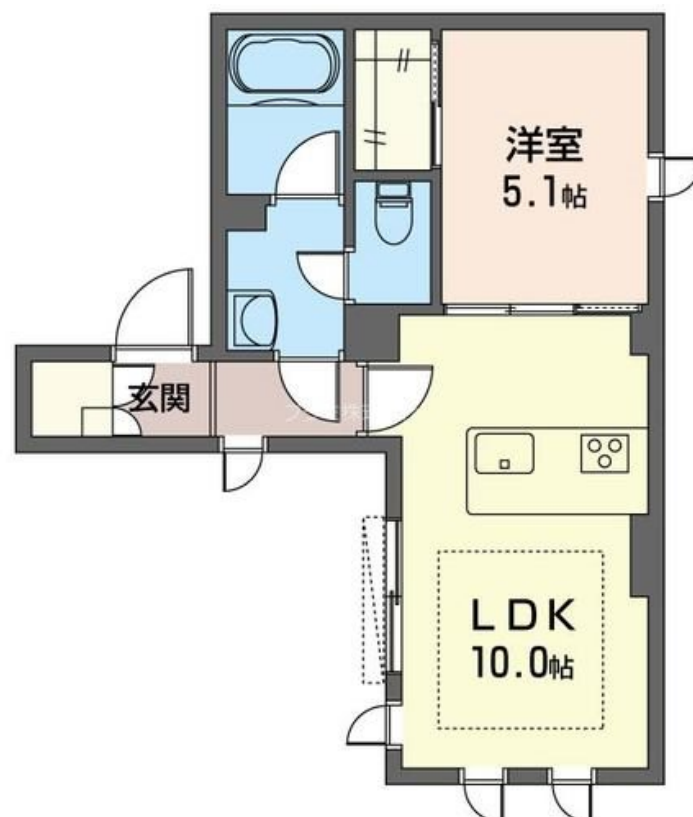
賃料	管理費等
164,000円	8,000円

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,オートロック,フラットフロア,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クオリスタ 201号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目1-8		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	38.53㎡	向き	
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 ハウスクリーニング費用: 67,430円 [月次費用] 安心サポート料: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0000008841

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%