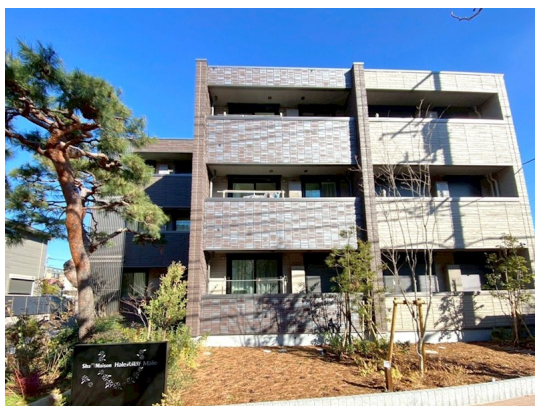


# FOR RENT

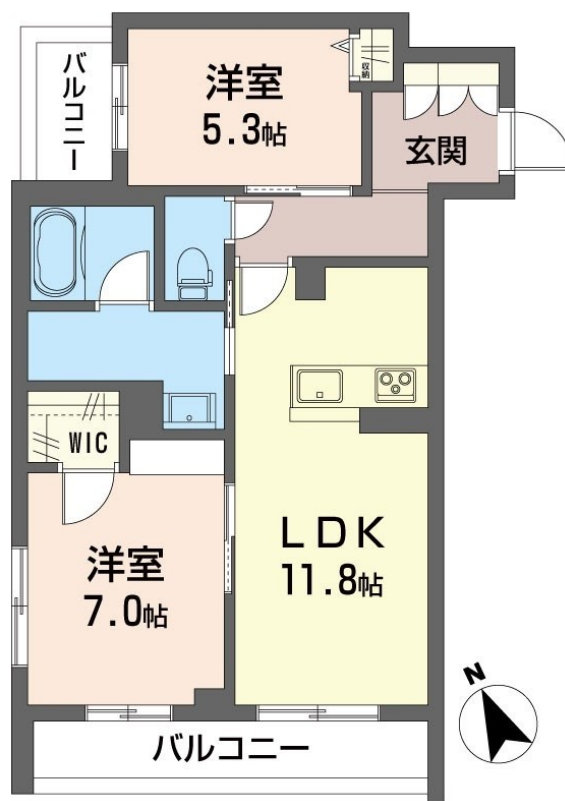
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 180,000円 | 10,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,南西角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾンハレムサシノ マーリエ 302号室                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市緑町3丁目8-(2)                                                                |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 東伏見駅 徒歩13分<br>三鷹駅行 市営プール バス停徒歩7分                                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 58.87㎡                                                                           | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2025年10月31日                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 1台駐車可 駐輪場                                                        |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, L A N, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, エア                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] スマートロック設定費: 16,500円 退去時ハウスクリーニング費用: 92,180円<br>[月次費用] SHMライフサポート24: 1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回33,000円 月額賃料総額2%                                            |      |     |
| 備考       |                                                                                  |      |     |

情報更新日2026年8月10日

No.0000008800

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |