

賃料	管理費等
232,000円	7,500円

1フロア2住戸,L字型バルコニー,角住戸,振り分け,前面棟無,全室2面採光,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワール善福寺 201号室		
物件所在地	東京都杉並区善福寺 2丁目23-(25)		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩15分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	70㎡	向き	西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスキーピング費用: 104,500円 スマートロック設定費: 16,500円 [月次費用] SHMタイプカーポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.0000008798

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%