

賃料	管理費等
241,000円	3,000円

1フロア1住戸,3方角住戸,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソルサフィール井の頭 201号室		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭4丁目15-8		
交通	京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	64.98㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキ		
その他費用	[一時金] My concier Club会費: 18,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 ¥77,000借主負担とする。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用 ¥77,000 (税込)は借主負担となります。		

情報更新日2025年12月21日

No.0000008737

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%