

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	7,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハルメゾン 202号室		
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目4-13		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩2分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.96㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 SHMライフSUPPORT24: 1,320円 退去時クリーニング費: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回時: 33,000円 毎月: 賃料等総額の2%		
備考	地域密着創業40年 「〜きっと見つかる、いいお部屋〜」 人気の大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみの紹介物件も多数取り扱いあり。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.0000008723



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%