

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンウィステリア 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目22-10		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	22.17m ²	向き	東
築年月	2008年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ : 18,000円 鍵交換代 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回利用料:賃料の総額50% 2年毎:20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用44,000円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2025年12月19日

No.0000008653



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%