

# FOR RENT

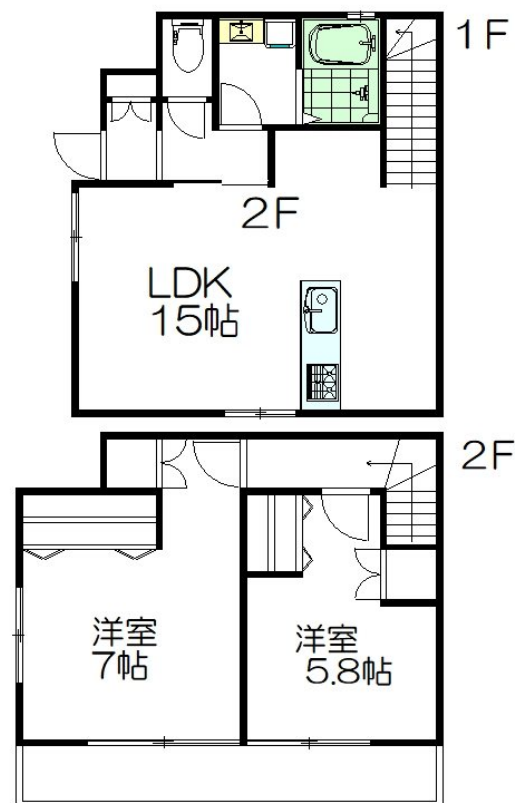
賃料	管理費等
205,000円	0円

1フロア1住戸,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リピング,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	古橋戸建て		
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目17-7		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩15分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.48㎡	向き	南
築年月	2004年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,キッ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:5,500円 [月次費用] トラブルサポート:1,100円 分割保証委託料:470円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の60%		
備考	安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000008588

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%