

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,制震構造,耐火構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンクリスタル壺番館 308号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目48-20		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	24.79㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用44,000円(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.0000008575

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					