

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	3,000円

耐震+制震・耐火のミサワホーム施工！防犯面も安

3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,振り分け,前面棟無,全室2面採光,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	gatto nero (ガットネロ) 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧6丁目6-17		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩5分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.05㎡	向き	東
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 クリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

情報更新日2025年10月13日

No.0000008488

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%