

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	6,500円

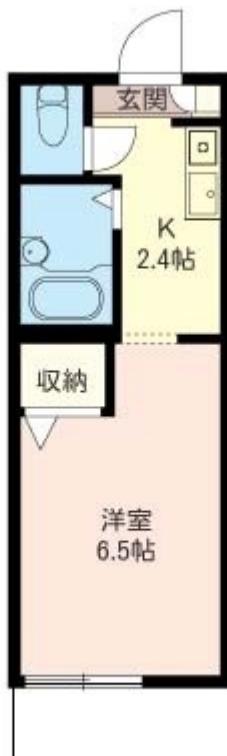
## 耐震・耐火の積水ハウスシャーメゾン！無料Wi-Fi

3方角住戸、角住戸、振り分け、前面棟無、眺望良好、通風良好、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、高台に立地、耐火構造、耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カースルーム 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢5丁目11-5		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩10分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.62m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シャッター, シューズラック		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2025年12月10日

No.0000008487



お問い合わせ先  
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail : info@243net.jp  
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%