

賃料	管理費等
175,000円	9,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンハレムサシノ マーリエ 201号室		
物件所在地	東京都武蔵野市緑町3丁目8-(2)		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩36分 西武新宿線 東伏見駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	61.15㎡	向き	
築年月	2025年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 5台以上可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,IHクッキングヒーター,LAN,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エア		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費:16,500円 退去時のクリーニング費用:98,340円 [月次費用] SHMライフサポート24:1,320円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回33,000円 月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.0000008481



東京都知事(10)第48590号
 (社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社 高円寺店
 東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
 TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
 E-mail: info@243net.jp
 URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%