

賃料	管理費等
320,000円	0円

新築3LDK駐車場付き、笹塚、南台エリア、閑静

2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,上階無し,全室2面採光,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	中野区南台4丁目戸建 A棟		
物件所在地	東京都中野区南台4丁目33-6		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.86㎡	向き	西
築年月	2025年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに窓,グリル,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 24Hサポート:22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の65% 毎月:賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.0000008473

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%