

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

オートロック,全室南向き,陽当たり良好,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ南浦 102号室		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 7 丁目1-20		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩17分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	46.02㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2025年11月20日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 34,100円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 退去時ハウスクリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社への紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

情報更新日2025年10月9日

No.0000008401

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目26 - 16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%