

# FOR RENT

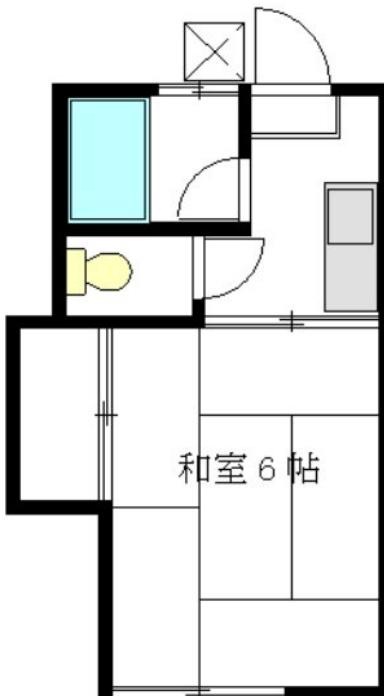
賃料	管理費等
59,000円	0円

最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	徳寿荘 203号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目35-8		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩4分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1982年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、エアコン、エアコン全室、ガスコンロ設置可、クローゼット、トイレ有、バス・トイレ別、バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 19,800円 安心サポート(2年間) : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の1.5%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年1月29日

No.0000008385



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%