

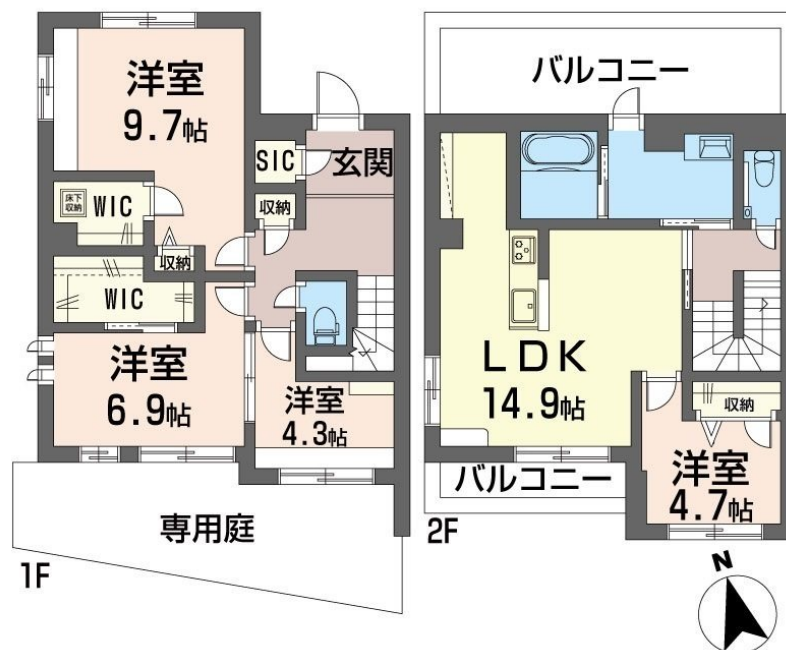
賃料	管理費等
350,000円	7,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リピング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯

【外観】

【間取り図】

※完成予想図



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	テラス南阿佐ヶ谷 102号室		
物件所在地	東京都杉並区成田東4丁目9-14		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(4.7畳) 洋室(9.7畳) 洋室(6.9畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	106.41㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,ウォー		
その他費用	[一時金] クリーニング代:141,570円 ライフサポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円(税込) 月額保証料:賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.0000008383

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%