

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

オートロック、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Poire 宮前 106号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目27-19		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩16分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24m ²	向き	
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、エアコン、エアコン全室、クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：24,200円 退去時ハウスクリーニング費用：55,000円 [月次費用] SHMライフサポート24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア） 初回：33,000円（税込） 月：家賃等総額 2%		
備考	大手ハウスメーカー提携（積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等） 自社管理、弊社のみの紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットへ掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にご質問ください。 ご来店の際にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にご相談ください。		

情報更新日2025年12月21日

No.0000008376



東京都知事（10）第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%