

# FOR RENT

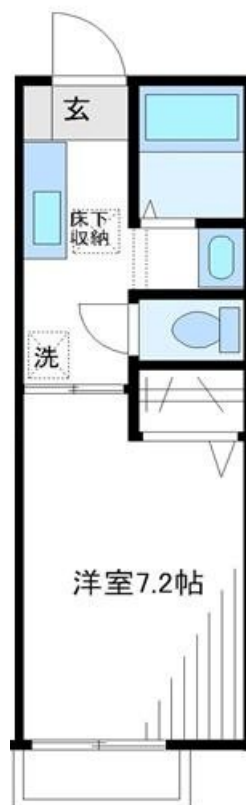
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 2,000円 |

全室南向き,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,区画整理地内,始発駅,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                 |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                               |      |              |
| 建物名・部屋番号 | プリエ・サントル 202号室                                     |      |              |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目7-20                                |      |              |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩7分                  |      |              |
| 間取詳細     |                                                    |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                        |      |              |
| 専有面積     | 24.5㎡                                              | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2005年3月1日                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャッター,シャワー付洗面台 |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換:22,000円 24Hサポート:22,000円                  |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                     |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回:家賃等総額 65% 月:家賃等総額 2%                         |      |              |
| 備考       |                                                    |      |              |

情報更新日2025年10月6日

No.0000008372

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |