

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベレオ武蔵野 203号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺東町2丁目8-1		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩13分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.57㎡	向き	南
築年月	2009年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 5,500円 退去時ハウスクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] SHMマイポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 (税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考	shamaisonショップ! 創業30年以上の実績! 弊社が元付会社です。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい 0422-27-5346 不動産の購入/売却もお任せください! 独自販促路で土地・実需物件・収益物件など多くのニーズを網羅しております。		

情報更新日2025年10月14日

No.000008215

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%