

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,000円

2面採光,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.5㎡	向き	
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 退去時ハウスクリーニング費用: 79,750円 [月次費用] SHMマイブート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 (税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0000008160

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%