

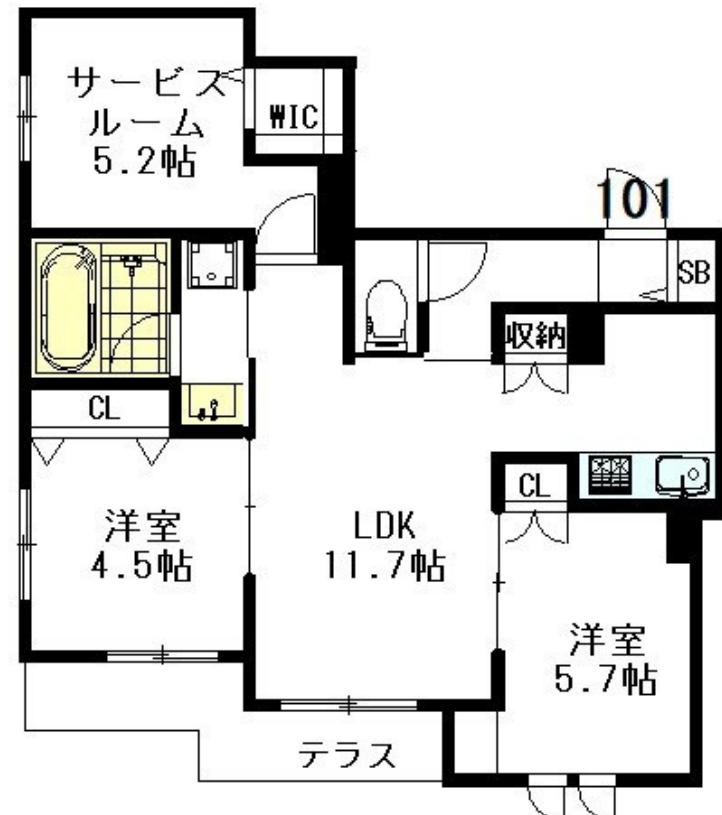
賃料	管理費等
239,000円	11,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 前面棟無, 全室南西向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 一種低層, 制震構造, 耐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CLAIR MAISON KUGAYAMA 101号室		
物件所在地	東京都杉並区久我山2丁目7-8		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩7分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	62.73m ²	向き	南
築年月	2025年2月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, LAN, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オートライト, キッチンに窓, クロー		
その他費用	[一時金]マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 2年毎2万円		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.0000007946



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%