

# FOR RENT

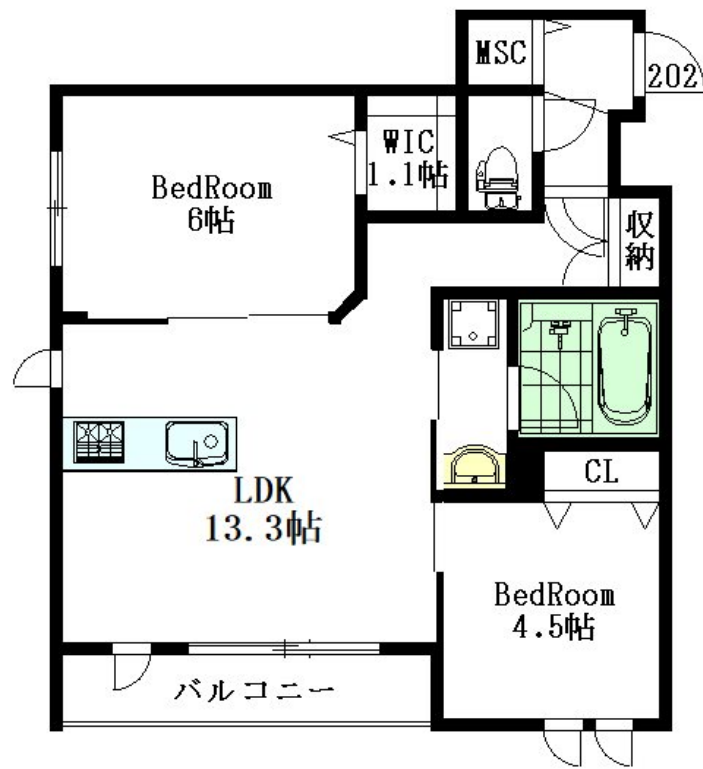
賃料	管理費等
200,000円	10,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HEBEL MAISON 久我山 202号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前4丁目32-27		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩14分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	54.85㎡	向き	南
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年9月15日
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カウンター		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費用:38,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用¥85,800(税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	退去時ハウスクリーニング費用¥85,800(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年7月2日

No.000007945



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%