

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートシルフィード 102号室		
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目30-9		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩6分 京王線 明大前駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月20日予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 マイコンシェルクラブ: 15,000円 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用 ¥44,000 (税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.0000007943

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%