

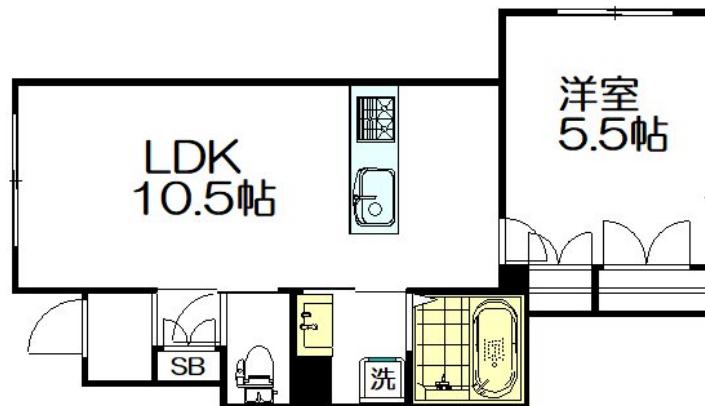
賃料	管理費等
138,000円	4,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 制震構造, 耐火構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルラーシェ中野坂上 101号室		
物件所在地	東京都中野区本町 1 丁目9-		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.85m ²	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ : 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 繰続保証料: 2年毎20,000円		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.0000007881



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%