FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	2,000円

13帖のＬＤＫ！南向きの明るいお部屋です！猫1匹

最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザンヒルズ壱番館　302号室		
物件所在地	東京都中野区南台２丁目30-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線　中野富士見町駅　徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線　中野新橋駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(13畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.35㎡	向き	南
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,エアコン,エアコン２台,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット		
その他費用	[一時金]　安心サポート料：22,000円　鍵交換費用：28,600円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の65%　月額保証料：賃料総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.0000007711

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
（社）東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社　高円寺店

東京都杉並区高円寺南４丁目26－16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051　FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2739　　物件管理コード：111280967320000052528

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。