

賃料	管理費等
156,000円	6,000円

2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サクラテラス 104号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原3丁目4-15		
交通	東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩8分 東急世田谷線 松原（東京）駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	40.91㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0000007660



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%